

Styrelsemöte, Stora Högens samfällighetsförening

Närvarande på lekplatsen:

Jonas Öster, ordförande
Fredrik Larsson, kassör
Sabina Svahn, sekreterare
Hans Sörensen, ledamot
Mattias Larsson, ledamot
Thomas Crogård, styrelsesuppleant

Ej närvarande

Linda-Marie Videjern, styrelsesuppleant

- Mötets öppnande
- Dagordning godkändes
- Genomgång av föregående styrelsemötesprotokoll
- Mötesfrågor

Områdets underhåll

Dagvatten

Status dagvatten. Styrelsen har lokaliserat och dokumenterat (fotograferat och märkt ut på karta) utlopp för dagvattnet. Bedömning att det bör vara möjligt att vid behov få ut slambil. Förutsatt att det är goda väderförhållanden.

Av det utredande arbete som styrelsen genomfört rörande ev. behov av inspektion av status hos dagvattenledningarna i området framgår att det är kostsamt att inventera ledningarna för området. Det är även brukligt att arbeta mer reaktivt och åtgärda problem med dagvattnet vid behov, snarare än att arbeta förbyggande.

Noteringar efter stormen Hans

Översvämning vid fastighet 121. Motåtgärder sattes in och den propp som förorsakade översvämningen löstes upp.

Om ansvar för dagvattenledningarna

Kommunen har lagt stamnätet som förvaltas av föreningen. Ägaren står för kostnad för påkoppling, därefter övergår underhållet till föreningen.

Ledningar inom tomten är ägares ansvar samt ledning från fastighet till samfällighetens dagvatten.

Beslut:

Byte av brunnslock, galler med kupa, på brun vid fastighet 125. En åtgärd för att motverka översvämning.

➔ Vid vårstädningen behöver rensning av uppsamlingsbrunnarna utföras noggrannare.

Vägen och insatser för att minska hastigheten på Högenvägen

Farthindret som installerats på vägguppet vid infarten till området har givit markant lägre hastighet, men det är en lokal effekt. Konstateras behov av fler farthinder i området. Prioritera placering där det är sämre sikt och i närheten av lekplatsen. Förslag att fler farthinder beställs och sätts upp på städdagen i vår.

Beslut:

Extrainsatt möte den 13 september för att inventera och dokumentera vägstatus; vart det finns håligheter och behov av förbättringar. Ev. även se vart ytterligare farthinder behöver sättas upp.

Snöröjning

Förslag från befintlig entreprenör ser bra ut. Konstaterades viktigt att jourtjänsten är kvar.

Beslut: Att acceptera avtalsförslag från befintlig entreprenör.

Skogsvård

Förslag på skogsvårdsplan har tagits fram. Skickas till styrelsen. Eventuellt ta en skogsvårdsdag under hösten för att städa ut skogen.

5. Ekonomi

Ett första underlag är framtaget till arbetet med översynen av samfällighetens uttaxering. Föreningen behöver ta höjd för att de tjänster som köps in, så som gräsklippning och snöröjning, har blivit dyrare. Vidare kommer troligtvis asfalteringen av raksträckan, som behövs på längre sikt, sannolikt bli mer kostsam än vad som tidigare kalkylerats.

Styrelsen går igenom underlaget till nästkommande möte.

6. Motion om införskaffande av hjärtstartare.

Beslut: Att tillhandahålla hjärtstartare ligger utanför vägföreningens ansvar varför motion avslås.

7. Övrigt

Förslag om att stödja mer grannsamverkan exv. genom tillgång till plattform/app som finns för samfällighetsföreningar för att främja grannsamverkan. Frågan bordläggs.

8. Mötet avslutas

Sabina Svahn

Sekreterare

Jonas Öster

Ordförande